

UMBAUEN
+RENOVIEREN

DER BESTE UMBAU

ARCHITEKTURPREIS 2012

Der Architekturpreis geht in die entscheidende Phase: Zwölf Projekte stehen im Final und erwarten das Urteil der Fachjury sowie der Leser von Umbauen+Renovieren. Erfahren Sie mehr auf den nächsten Seiten!



Der Jurysieger bekommt ihn in Gold überreicht, der Sieger der Publikumswahl in Silber: den Handschuh aus Baubronze, kreierte vom Künstler Max Grüter.

Hauptsponsor

RAIFFEISEN

Co-Sponsoren

BETONSUISSE

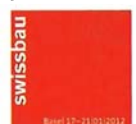
Thinking of you

 **Electrolux**

 **HIAG** Kompetenz in Holz
Résolument bois



Messe-
partner





1



2



3



4

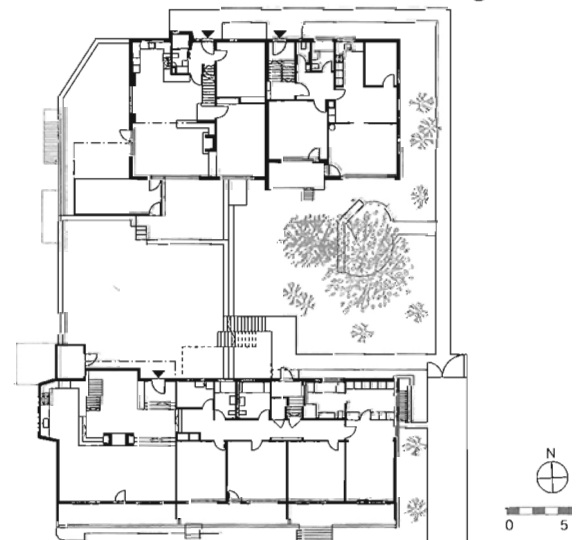
PROJEKT 12 Vera Gloor AG, Zürich

Objekt	Umbau Aromafabrik
Ort	Zürich
Baujahr	1948
Umbaujahr	2008–2010

- 1 Die zentrale Gemeinschaftsterrasse dient der Erschließung und als Treffpunkt.
 2+3 Nach dem Abbruch einer Decke reicht der Wohnraum dieser Erdgeschosswohnung bis unter das Schrägdach. Unter der Galerie ist die offene Wohnküche angeordnet.
 4 Beim Umbau griffen die Architekten das bestehende Element der Glasbausteine auf.



Erdgeschoss



Die Aromafabrik am Waldrand in Zürich Wollishofen wurde 1948 erbaut und später mehrmals um Wohn- und Gewerberäume erweitert. Nach jahrelangem Leerstand wurde die marode und uncharmante Liegenschaft saniert und in ein vielfältiges Konglomerat aus Familienwohnungen, Werkstätten, Ateliers, Gemeinschaftsgarten und Werkhof verwandelt. Die bestehende Grundrissstruktur ermöglichte sowohl die Schaffung von gemeinschaftlichen Räumen als auch von individuellen Rückzugsorten. Entsprechend den Bedürfnissen ihrer Bewohner unterscheiden sich die Wohnungen in der räumlichen und materiellen Ausgestaltung. Als gestalterisches Element aus dem Bestand setzten die Architekten auch beim Umbau Glasbausteine ein.